

Vad är en fuktskada?

Fukt som sådant är inte farligt, snarare tvärtom eftersom det är en av grundförutsättningarna för liv.

Fukt i byggnader är kanske mer diskutabelt, men generellt sett är det inte heller farligt.

Men fukt påverkar byggnadsmaterial och här börjar det besvärliga. Här följer en uppräknig;

- Fukt gör att byggnadsmaterial ändrar form, de sväller eller krymper när de tar upp respektive avger fukt. Detta gör t ex att golv sväller, dörrar blir svårstängda, träreglar slår sig mm.
- Fukt över en viss nivå i organiskt material kan leda till att mögel eller röta börjar angripa materialet.
- Mögelangreppet kan i sin tur leda till att en besvärande lukt sprids i byggnaden.
- Farliga emissioner kan också avges från ett material, t ex kaseinhaltig avjämningsmassa, när fuktigheten är alltför hög.
- Fukt över en viss gräns i vissa material leder till sämre materialegenskaper. Mattlim t.ex. förlorar sina egenskaper vid (hög) fuktighet – det förtvålas – vilket leder till att mattan bubblar sig.
- Fukt kan leda till missfärgningar eller färg – eller putssläpp.
- Ett nedfuktat byggnadsmaterial som fryser förstörs ofta eftersom vatten expanderar när det fryser, t ex frostsprängning av puts i fasader.